

## SERVICE À LA CLIENTÈLE

Conseil planification exécution

Réparation

Service d'entretien

Contrôle annuel aussi sous  
forme d'abonnement

Etablissement de rapport  
d'expertise et devis

Audits d'identification des  
travaux d'isolations, bilan  
énergétique, bilan écologique

Analyse et recommandation  
des solutions et des matériaux

De Luca Isolations SA  
Rue des Prés 33  
2501 Biel-Bienne  
Tél. 032 328 70 80  
Fax 032 328 70 99  
info@deluca.ch



LUX-top certificat

De Luca Isolations SA est certifiée



# ÉTANCHÉITÉ ET TRAVAUX D'ISOLATIONS

## VOTRE SPÉCIALISTE POUR TOUS TRAVAUX D'ISOLATIONS ET ÉTANCHÉITÉ

De Luca Isolations SA propose un service global, de l'expertise à la réalisation, avec une équipe d'étancheurs professionnels organisée pour intervenir avec efficacité sur les petits bâtiments et sur les chantiers d'envergure.

12.2016

[www.deluca.ch](http://www.deluca.ch)



# ÉTANCHÉITÉ ET TRAVAUX D'ISOLATIONS



## Étanchéité toit plat

Nos étancheurs spécialistes réalisent des toitures plates avec ou sans couche de protection, avec revêtement praticable ou comme toiture végétalisée.

Une toiture plate de bonne qualité doit :

- Être étanche (même au droit des raccords) à la pluie, à l'air et à la neige
- Isoler thermiquement les locaux et la structure du bâtiment
- Résister aux contraintes mécaniques au niveau de toutes les couches (support, isolant, étanchéité, protection)
- Résister aux agents physiques et chimiques extérieurs
- Ne permettre aucune condensation interne



## Ferblanterie

Calfeutrages, couvertures et habilllements des tôles avec fonction de protection forment un système homogène, sous peine d'infiltration rapide. Nos spécialistes vous conseillent et exécutent vos travaux de ferblanterie.



## Sécurisation de toiture

Le système d'étanchéité de votre toiture doit être planifié de manière à ce que les contrôles et la maintenance puissent être assurés par des professionnels dont la sécurité est garantie. En effet, selon la norme SIA, toute toiture se trouvant à 3 mètres ou plus du sol doit être équipée d'un système de sécurité de façon à garantir la sécurité des personnes intervenant sur la toiture et éviter les chutes. Nos spécialistes sont formés afin de planifier, exécuter le système antichute approprié et fournir au maître d'ouvrage la documentation d'exécution exigée par les normes en vigueur.

Domaines d'intervention :

- Toitures plates
- Toitures inclinées
- Toitures végétalisées
- Système d'accès aux toitures ; échelles, trappons etc.



## Étanchéité bâtiment et génie civil

De Luca Isolations SA est spécialisé dans l'étanchéité et l'isolation de toitures plates, parkings, caves, terrasses, balcons de maisons individuelles et de bâtiments industriels ou administratifs neufs ou à rénover, ainsi que l'étanchéité de ponts et ouvrages d'art dans le génie civil.



## Isolation thermique

Nos spécialistes ont l'expérience requise et maîtrisent les technologies et les matériaux les plus performants.

Domaines d'intervention :

- Audits d'identification des travaux d'isolation, bilan énergétique, bilan écologique
- Analyse et recommandation des solutions et des matériaux
- Travaux d'isolations



## Toiture végétalisée

Les toits verts n'ont que des avantages !

**Protection** Un toit végétalisé a une durée de vie deux fois plus longue qu'un toit plat à gravier. La végétation protège les matériaux d'étanchéité des UV et des grands écarts de température journaliers.

**Isolation** La couverture végétale renforce l'isolation thermique de la toiture, et induit des économies d'énergie de climatisation.

**Rétention d'eau** En cas d'orage ou de fortes pluies, un toit végétalisé retient l'eau et ralentit le débit d'évacuation.

**Compensation écologique** Un toit vert permet de compenser la perte d'une surface au sol, en particulier lors d'une nouvelle construction.

**Biodiversité** Une végétalisation écologique devient un habitat précieux pour les plantes et les animaux.

**Bien-être** Une toiture végétalisée valorise la cinquième façade du bâtiment d'un point de vue esthétique et paysager.



## Injection de béton

Votre construction en béton n'est pas étanche ? Elle présente des fissures, des nids de gravier ou des cavités ?

Chaque cas est particulier et il est de notre devoir de vous rassurer pour chaque situation. L'injection de béton est une technique extrêmement efficace pour la réparation structurelle dans les constructions en béton modernes ou anciennes. Il ne faut pas détruire de grandes parties de la construction en béton, tout au plus faut-il percer des trous à hauteur de la réparation pour injecter de la résine synthétique.



## Étanchéité synthétique liquide

Les exigences de l'architecture moderne engendrent de nouveaux défis pour la pose de sols et de garnitures en raison des surfaces limitées à disposition. Les solutions traditionnelles n'offrent souvent pas de résultats durables. Nous utilisons à cet effet des plastiques liquides à composants multiples qui s'appliquent facilement sur place. Dans les nouvelles constructions comme dans les rénovations, les plastiques liquides constituent un complément indispensable pour garantir une parfaite étanchéité des jointures.



## Cuvelage, étanchéité souterraine

La problématique engendrée par la présence d'eau en contact quasi permanent avec un ouvrage ou une partie d'ouvrage en béton requiert une attention très particulière afin d'éviter des problèmes futurs dus à des infiltrations d'eau.

Nous réalisons des travaux de cuvelage avec une étanchéité bitumeuse sous le radier principal et sur les murs extérieurs. Les Lés d'étanchéités sont collés ou soudés en plein sur le pré-radier ainsi que sur les remontées verticales (murs).

En règle générale, une couche d'isolation thermique est mise en œuvre sur l'étanchéité qui sert également de protection pendant les travaux de coffrage, pose d'armature et bétonnage du radier et des travaux de remblayage.



## Étanchéité, pose d'enrobée sur des ouvrages d'art et souterrains

Pose d'enrobée et étanchéité d'un pont ou d'un ouvrage d'art relèvent du grand art et nécessitent des aptitudes pointues. En effet, la pose d'enrobé se fait de manière conjointe à la réalisation de l'étanchéité, ceci pour garantir la résistance aux vibrations, aux poids, aux variations de température et à la dilatation.



## Service d'entretien et abonnement

De Luca Isolations SA propose des contrats d'entretien économiques et efficaces pour l'entretien des toitures plates, végétalisées, pentues avec ou sans couches de protection et revêtement praticable. Ces interventions régulières sont nécessaires pour augmenter la durée de vie de votre toiture, prévenir les risques d'infiltration et planifier les futurs travaux de rénovation.

## Cycle de vie des ressources

Spécifiquement dans la construction, nous tenons compte du cycle de vie des produits (ressources) : de l'extraction des matières premières à la consommation, en passant par la production, le transport et la commercialisation, sans oublier l'élimination et le recyclage des déchets en vue d'une réutilisation.

L'importance est mise ici sur les thèmes : isolation, étanchéité, assainissement et entretien. Une collaboration interdisciplinaire, des solutions spécifiques, avantageuses et notre expérience permettent de travailler dans l'intérêt de l'environnement et à la satisfaction du client.