

Transformer – Assainir – Rénover



L'entreprise de construction De Luca SA a rénové 32 appartements dans l'immeuble de la rue du Débarcadère 51 à Bienne. Durant les transformations, 28 appartements étaient habités.



Les équipes spécialisées de De Luca SA sont performantes autant pour de petits projets que pour de grandes transformations dans les domaines de l'habitat et de l'industrie.

Transformer – Assainir – Rénover

Le groupe De Luca SA est spécialisé dans ces secteurs complexes. Les équipes de rénovation sont composées de collaborateurs professionnels jouissant d'une vaste expérience. Selon les besoins, celles-ci sont renforcées par environ 100 collaborateurs provenant d'autres départements de De Luca SA.

Nous trouvons une solution pour chaque transformation, assainissement, rénovation.

Rénovation sans poussière de locaux habités



Cette technique représente l'atout majeur pour la rénovation d'appartements habités. Un système ingénieux de protection contre la poussière garanti une habitabilité des pièces non rénovées. Des films de protection spéciaux et un appareillage de filtration de l'air à basse pression renforcent, parallèlement au travail soigné de nos collaborateurs, l'efficacité de cette méthode.

De Luca SA offre ainsi une solution «win-win»: pour le propriétaire, moins de perte de location et pour le locataire, un confort d'habitation malgré les travaux.

Rénovation sans poussière: l'installation minutieuse et étanche du film de protection fait partie des mesures les plus importantes. Le savoir faire de nos collaborateurs et leur travail soigné sont indispensables.

Transformation avec déconstruction partielle et reconstruction



De Luca SA est à même de réaliser des transformations demandant une intervention importante sur le bâtiment, ex. regroupement de petits appartements en un plus spacieux, ou réaffectations dans le secteur industriel. Nos chefs de chantier et contremaîtres agissent en collaboration avec les planificateurs en utilisant toutes les techniques innovantes comme par ex. **l'armature collée.**

Dans ce bâtiment ancien, il a été nécessaire, pour la redistribution des locaux, de supprimer des parois portantes et par conséquent de poser des armatures collées.

Réfection de toits plats et étanchéité des eaux souterraines



Les compétences spécifiques de De Luca Isolations SA sont pour nos clients une garantie de qualité. Les professionnels de De Luca Isolations SA apportent des solutions précises: un toit plat assaini reste sec et un entretien suivi en est la garantie!

Ceci est également valable pour les caves: les constructions au niveau des eaux souterraines se doivent d'être durablement protégées contre l'humidité.

Toit plat en réparation: le savoir faire de nos spécialistes et le choix d'un revêtement imperméable adapté à chaque toit ou terrasse permet de réduire massivement les dépenses. En effet, la recherche de la fuite est l'opération la plus coûteuse.

Assainissement de béton



Lorsque le béton s'écaille et laisse de vilaines traces, il est temps de soumettre le bâtiment à un examen approfondi pour déterminer d'éventuels dégâts. Les armatures rouillées mettent en danger la statique du bâtiment et donc sa sécurité. Il est impératif de réparer de manière professionnelle les structures en béton sans quoi les dommages réapparaissent très rapidement.

Béton écaillé et rouille apparente: non seulement peu esthétique mais surtout caractéristique d'une pourriture du béton.

Un seul partenaire pour toutes vos rénovations



Notre devise: nous sommes attentifs et conseillons nos clients, petits ou grands pour répondre avec professionnalisme à toutes leurs questions. En collaboration avec les architectes et ingénieurs, nous mettons nos compétences à profit durant toute la durée des travaux.

Maison familiale complètement transformée et rénovée – un cas exemplaire pour les équipes de De Luca SA.

Une entreprise de construction générale aux multiples prestations

De Luca SA est depuis 1929, l'une des entreprises de construction de pointe dans la région Bienne – Seeland – Jura Bernois. De part les nombreuses synergies entre les différents domaines d'activités du groupe nous sommes à même de répondre aux demandes les plus complexes dans les transformations, assainissements et rénovations.

Bâtiment



Aire Bachmann (ex SABAG, Bienne)



MPS, Bienne

Transformation et rénovation



Rolex 6, Bienne

Constructions industrielles



Manor, Bienne

Génie civil



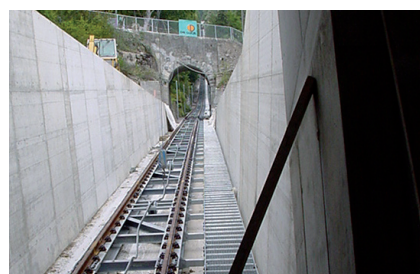
Aménagement des rives du lac débarcadère, Bienne

Isolations

Constructions de routes



Route cantonale, Bévillard



Funiculaire, Mont Soleil

Constructions spéciales